

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000651 от 30.11.2020

Жилой район "Волгарь" в Куйбышевском районе г.о.Самара, 12 квартал, 4 микрорайон. Многоквартирный жилой дом №1 со встроенными офисными помещениями

Дата первичного размещения: 30.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "ШАРД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ШАРД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Степана Разина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94 А; Корпус: офис 1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(846)310-67-02

	1.4.2	Адрес электронной почты: o.dukova@AMOND.RU
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.amond.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кривоносенко
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СЗ "Шард", АСК "Группа компаний "Амонд"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6367031974
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026303505205
	2.1.3	Год регистрации: 2001 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: БОН
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6376016926
	3.1.4	% голосов в органе управления: 80 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шиндин
	3.3.2	Имя: Семен
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 20 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шиндин
	3.4.2	Имя: Семен
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-585-340 55
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631918790624
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредительный договор
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Хугаев
	3.4.2	Имя: Ростик
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ерастович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 023-512-179 05
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631700296671
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредительный договор
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Хугаев
	3.4.2	Имя: Ирбег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Еростоевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 023-512-180 99
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 232018448779
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредительный договор
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Хаджиева
	3.4.2	Имя: Юлия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ростиславовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 054-791-694 98

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631700296745
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредительный договор
3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Хугаева
	3.4.2	Имя: Ольга
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ильинична
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-594-763 49
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631708197922
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредительный договор
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ШАРД 63"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317135375

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196313025424
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БОН
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6376016926
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026303799807
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КОНА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317128716
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186313081921
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Пятиэтажный жилой дом №1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Василия Татищева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-75-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Пятиэтажный жилой дом №2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Василия Татищева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-75-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Пятиэтажный жилой дом №3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Василия Татищева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-75-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Засамарская слобода
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-68-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Засамарская слобода
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-68-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Засамарская слобода
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-68-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Засамарская слобода
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-68-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Засамарская слобода
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-108-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Засамарская слобода

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-108-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Засамарская слобода
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-108-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №11

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виталия Талабаева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-108-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виталия Талабаева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-157-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виталия Талабаева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-115-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виталия Талабаева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-156-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Осетинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-141-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой район "Волгарь" в Куйбышевском районе г.о.Самара. 8 квартал. 2В микрорайон. Многоквартирный жилой дом №4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Осетинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-235-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Самарская гильдия строителей"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6315909721
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0025 07-2009-6367031974-С-029

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 02.12.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -12,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 842 999,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 338 015,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: "БОН"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6376016926
	7.2	Сведения о договоре поручительства: №63/141-н/63-2018-1-1174 от 10.07.2018г., №63/141-н/63-2018-1-1232 от 17.07.2018г., №63/81-н/63-2020-4-538 от 30.11.2020г.
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Куйбышевский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: квартал
	9.2.9	Наименование улицы: 12
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Жилой район "Волгарь" в Куйбышевском районе г.о.Самара. 12 квартал. 4 микрорайон. Многоквартирный жилой дом №1 со встроенными офисными помещениями
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28198,03 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17272,95 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1331,66 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18604,61 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "347 Военпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316088130
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕОСТАР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6319127997
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЦИТР СГАСУ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6313534442
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0319-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой район "Волгарь"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-167-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-175-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-175-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-175-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.10.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5-П
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.02.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.12.2015
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0410007:0002690
	12.3.2	Площадь земельного участка: 66087,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды и пешеходные подходы ко всем проектируемым объектам предусмотрены с учётом нормативных градостроительных, противопожарных и санитарно-гигиенических требований. Проезды запроектированы с односкатным поперечным профилем, с покрытием из 2-хслойного асфальтобетона по щебеночному основанию с дренарующим слоем из мелкого песка. Ширина проездов от 6.0м. Тротуары предусмотрены с асфальтобетонным и плиточным покрытием и отделены от проезжей части бордюрным камнем БР100.30.15 на бетонном основании с превышением в 15см, а от газонов – бортовым камнем БР100.20.8
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские игровые площадки оборудованы малыми архитектурными формами спортивные площадки - тренажерами и спортивными снарядами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки предусмотрены на нормативном расстоянии от окон и входов в общественные здания и имеют твердое асфальтобетонное покрытие.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, созданием газонов и цветников. Зеленые насаждения используются для защиты территории от шума и уличных загрязнений. Озеленение деревьями и кустарниками принято с учетом местных климатических условий.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку дома №1, расположенного в 12 квартале микрорайона 4 района "Волгарь". Пути передвижения спроектированы с учетом требований градостроительных норм
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ МП г.о. Самара "Самарагорсвет" № 51ПТО от 21.05.2019 сроком действия до 21.05.2021г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергоресурс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6317101591
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 346
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 412 390,06 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергоресурс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6317101591
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 345
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 573 621,17 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергоресурс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6317101591
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 348
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 857 105,36 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергоресурс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6317101591
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 347
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 788 898,35 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450925977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1450-009481
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 268 278,48 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телеком-В"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6317106141
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телеком-В"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6317106141
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 252
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	89.66	3
2	Квартира	2	1	49.20	1
3	Квартира	2	1	44.80	1
4	Студия	2	1	31.65	1
5	Квартира	2	1	65.13	2
6	Квартира	2	1	106.64	3
7	Квартира	3	1	91.56	3
8	Квартира	3	1	50.68	1
9	Квартира	3	1	46.18	1
10	Студия	3	1	33.53	1
11	Квартира	3	1	68.57	2
12	Квартира	3	1	109.55	3
13	Квартира	4	1	91.56	3
14	Квартира	4	1	50.68	1
15	Квартира	4	1	46.18	1
16	Студия	4	1	33.53	1
17	Квартира	4	1	68.57	2
18	Квартира	4	1	109.55	3
19	Квартира	5	1	91.56	3
20	Квартира	5	1	50.68	1
21	Квартира	5	1	46.18	1
22	Студия	5	1	33.53	1
23	Квартира	5	1	68.57	2
24	Квартира	5	1	109.55	3
25	Квартира	6	1	91.56	3
26	Квартира	6	1	50.68	1
27	Квартира	6	1	46.18	1
28	Студия	6	1	33.53	1
29	Квартира	6	1	68.57	2
30	Квартира	6	1	109.55	3
31	Квартира	7	1	91.56	3
32	Квартира	7	1	50.68	1
33	Квартира	7	1	46.18	1
34	Студия	7	1	33.53	1
35	Квартира	7	1	68.57	2
36	Квартира	7	1	109.55	3
37	Квартира	8	1	91.43	3
38	Квартира	8	1	50.58	1
39	Квартира	8	1	46.09	1
40	Студия	8	1	33.43	1

41	Квартира	8	1	68.47	2
42	Квартира	8	1	109.43	3
43	Квартира	9	1	91.22	3
44	Квартира	9	1	50.41	1
45	Квартира	9	1	45.92	1
46	Студия	9	1	33.27	1
47	Квартира	9	1	68.32	2
48	Квартира	9	1	109.17	3
49	Квартира	10	1	91.22	3
50	Квартира	10	1	50.41	1
51	Квартира	10	1	45.92	1
52	Студия	10	1	33.27	1
53	Квартира	10	1	68.32	2
54	Квартира	10	1	109.17	3
55	Квартира	11	1	91.22	3
56	Квартира	11	1	50.41	1
57	Квартира	11	1	45.92	1
58	Студия	11	1	33.27	1
59	Квартира	11	1	68.32	2
60	Квартира	11	1	109.17	3
61	Квартира	12	1	91.22	3
62	Квартира	12	1	50.41	1
63	Квартира	12	1	45.92	1
64	Студия	12	1	33.27	1
65	Квартира	12	1	68.32	2
66	Квартира	12	1	109.17	3
67	Квартира	13	1	91.22	3
68	Квартира	13	1	50.41	1
69	Квартира	13	1	45.92	1
70	Студия	13	1	33.27	1
71	Квартира	13	1	68.32	2
72	Квартира	13	1	109.17	3
73	Квартира	14	1	91.15	3
74	Квартира	14	1	50.33	1
75	Квартира	14	1	45.83	1
76	Студия	14	1	33.18	1
77	Квартира	14	1	68.24	2
78	Квартира	14	1	109.08	3
79	Квартира	15	1	90.83	3
80	Квартира	15	1	50.14	1
81	Квартира	15	1	45.64	1
82	Студия	15	1	32.99	1
83	Квартира	15	1	68.03	2

84	Квартира	15	1	108.80	3
85	Квартира	16	1	90.83	3
86	Квартира	16	1	50.14	1
87	Квартира	16	1	45.64	1
88	Студия	16	1	32.99	1
89	Квартира	16	1	68.03	2
90	Квартира	16	1	108.80	3
91	Квартира	17	1	90.83	3
92	Квартира	17	1	50.14	1
93	Квартира	17	1	45.64	1
94	Студия	17	1	32.99	1
95	Квартира	17	1	68.03	2
96	Квартира	17	1	108.80	3
97	Квартира	18	1	90.83	3
98	Квартира	18	1	50.14	1
99	Квартира	18	1	45.64	1
100	Студия	18	1	32.99	1
101	Квартира	18	1	68.03	2
102	Квартира	18	1	108.80	3
103	Квартира	19	1	90.83	3
104	Квартира	19	1	50.14	1
105	Квартира	19	1	45.64	1
106	Студия	19	1	32.99	1
107	Квартира	19	1	68.03	2
108	Квартира	19	1	108.80	3
109	Квартира	20	1	90.83	3
110	Квартира	20	1	50.14	1
111	Квартира	20	1	45.64	1
112	Студия	20	1	32.99	1
113	Квартира	20	1	68.03	2
114	Квартира	20	1	108.80	3
115	Квартира	21	1	90.68	3
116	Квартира	21	1	50.05	1
117	Квартира	21	1	45.56	1
118	Студия	21	1	32.91	1
119	Квартира	21	1	67.96	2
120	Квартира	21	1	108.70	3
121	Квартира	22	1	90.52	3
122	Квартира	22	1	49.89	1
123	Квартира	22	1	45.40	1
124	Студия	22	1	32.74	1
125	Квартира	22	1	67.78	2
126	Квартира	22	1	108.51	3

127	Квартира	2	2	101.25	3
128	Квартира	2	2	67.23	2
129	Квартира	2	2	48.20	1
130	Квартира	2	2	69.92	2
131	Квартира	2	2	88.95	3
132	Квартира	2	2	40.13	1
133	Квартира	3	2	104.51	3
134	Квартира	3	2	69.20	2
135	Квартира	3	2	49.67	1
136	Квартира	3	2	71.38	2
137	Квартира	3	2	90.65	3
138	Квартира	3	2	42.31	1
139	Квартира	4	2	104.51	3
140	Квартира	4	2	69.20	2
141	Квартира	4	2	49.67	1
142	Квартира	4	2	71.38	2
143	Квартира	4	2	90.65	3
144	Квартира	4	2	42.31	1
145	Квартира	5	2	104.51	3
146	Квартира	5	2	69.20	2
147	Квартира	5	2	49.67	1
148	Квартира	5	2	71.38	2
149	Квартира	5	2	90.65	3
150	Квартира	5	2	42.31	1
151	Квартира	6	2	104.51	3
152	Квартира	6	2	69.20	2
153	Квартира	6	2	49.67	1
154	Квартира	6	2	71.38	2
155	Квартира	6	2	90.65	3
156	Квартира	6	2	42.31	1
157	Квартира	7	2	104.51	3
158	Квартира	7	2	69.20	2
159	Квартира	7	2	49.67	1
160	Квартира	7	2	71.38	2
161	Квартира	7	2	90.65	3
162	Квартира	7	2	42.31	1
163	Квартира	8	2	104.41	3
164	Квартира	8	2	69.13	2
165	Квартира	8	2	49.58	1
166	Квартира	8	2	71.29	2
167	Квартира	8	2	90.52	3
168	Квартира	8	2	42.22	1
169	Квартира	9	2	104.14	3

170	Квартира	9	2	68.95	2
171	Квартира	9	2	49.40	1
172	Квартира	9	2	71.12	2
173	Квартира	9	2	90.28	3
174	Квартира	9	2	42.05	1
175	Квартира	10	2	104.14	3
176	Квартира	10	2	68.95	2
177	Квартира	10	2	49.40	1
178	Квартира	10	2	71.12	2
179	Квартира	10	2	90.28	3
180	Квартира	10	2	42.05	1
181	Квартира	11	2	104.14	3
182	Квартира	11	2	68.95	2
183	Квартира	11	2	49.40	1
184	Квартира	11	2	71.12	2
185	Квартира	11	2	90.28	3
186	Квартира	11	2	42.05	1
187	Квартира	12	2	104.14	3
188	Квартира	12	2	68.95	2
189	Квартира	12	2	49.40	1
190	Квартира	12	2	71.12	2
191	Квартира	12	2	90.28	3
192	Квартира	12	2	42.05	1
193	Квартира	13	2	104.14	3
194	Квартира	13	2	68.95	2
195	Квартира	13	2	49.40	1
196	Квартира	13	2	71.12	2
197	Квартира	13	2	90.28	3
198	Квартира	13	2	42.05	1
199	Квартира	14	2	104.10	3
200	Квартира	14	2	68.85	2
201	Квартира	14	2	49.30	1
202	Квартира	14	2	71.01	2
203	Квартира	14	2	90.22	3
204	Квартира	14	2	41.94	1
205	Квартира	15	2	103.78	3
206	Квартира	15	2	68.67	2
207	Квартира	15	2	49.14	1
208	Квартира	15	2	70.85	2
209	Квартира	15	2	89.91	3
210	Квартира	15	2	41.77	1
211	Квартира	16	2	103.78	3
212	Квартира	16	2	68.67	2

213	Квартира	16	2	49.14	1
214	Квартира	16	2	70.85	2
215	Квартира	16	2	89.91	3
216	Квартира	16	2	41.77	1
217	Квартира	17	2	103.78	3
218	Квартира	17	2	68.67	2
219	Квартира	17	2	49.14	1
220	Квартира	17	2	70.85	2
221	Квартира	17	2	89.91	3
222	Квартира	17	2	41.77	1
223	Квартира	18	2	103.78	3
224	Квартира	18	2	68.67	2
225	Квартира	18	2	49.14	1
226	Квартира	18	2	70.85	2
227	Квартира	18	2	89.91	3
228	Квартира	18	2	41.77	1
229	Квартира	19	2	103.78	3
230	Квартира	19	2	68.67	2
231	Квартира	19	2	49.14	1
232	Квартира	19	2	70.85	2
233	Квартира	19	2	89.91	3
234	Квартира	19	2	41.77	1
235	Квартира	20	2	103.78	3
236	Квартира	20	2	68.67	2
237	Квартира	20	2	49.14	1
238	Квартира	20	2	70.85	2
239	Квартира	20	2	89.91	3
240	Квартира	20	2	41.77	1
241	Квартира	21	2	103.68	3
242	Квартира	21	2	68.56	2
243	Квартира	21	2	49.04	1
244	Квартира	21	2	70.76	2
245	Квартира	21	2	89.81	3
246	Квартира	21	2	41.67	1
247	Квартира	22	2	103.54	3
248	Квартира	22	2	68.51	2
249	Квартира	22	2	48.89	1
250	Квартира	22	2	70.60	2
251	Квартира	22	2	89.59	3
252	Квартира	22	2	41.53	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж, расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения

Этаж/подъезд	Назначение	Этаж/расположение	Этаж/подъезд	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1	1	322.11	кабинет	87.08
					кабинет	60.84
					кабинет	47.87
					коридор	89.54
					тамбур	8.3
					КУИ	6.51
					санузел	6.84
					санузел	7.35
					санузел МГН	7.78
2	нежилое помещение	1	1.2	1009.55	кабинет	270.99
					кабинет	57.64
					кабинет	272.21
					кабинет	109.22
					кабинет	47.46
					служебное помещение	10.58
					коридор	172.92
					КУИ	5.77
					КУИ	3.21
					санузел	6.49
					санузел	6.5
					санузел	7.44
					санузел МГН	7.72
					тамбур	21.71
					тамбур	9.69

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	1 подъезд, подвал	техническое	683.6
2	насосная	1 подъезд, подвал	техническое	41.94
3	подвал	1 подъезд, подвал	общего пользования	16.96
4	подвал	1 подъезд, подвал	общего пользования	5.3
5	подвал	1 подъезд, подвал	общего пользования	4.5
6	подвал	1 подъезд, подвал	общего пользования	2.63
7	подвал	1 подъезд, подвал	общего пользования	2.63
8	подвал	1 подъезд, подвал	общего пользования	4.5
9	подвал	1 подъезд, подвал	общего пользования	13.71
10	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	5.3
11	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	13.41
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	14.94

13	электрощитовая	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.25
14	электрощитовая	1 подъезд, 1 этаж	техническое	6.93
15	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	12.87
16	консьерж	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	13.12
17	КУИ	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	10.17
18	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	16.06
19	воздушная зона	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	7.14
20	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	5.03
21	коридор	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	44.59
22	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	12.87
23	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	6.24
24	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	2.89
25	воздушная зона	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	7.86
26	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	5.03
27	коридор	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	44.59
28	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	12.87
29	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	6.24
30	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	2.89
31	воздушная зона	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	7.86
32	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	5.03
33	коридор	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	44.59
34	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	12.87
35	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	6.24
36	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	2.89
37	воздушная зона	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	7.86
38	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	5.03
39	коридор	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	44.59
40	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	12.87
41	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	6.24
42	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	2.89
43	воздушная зона	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	7.86
44	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	5.03
45	коридор	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	44.59
46	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	12.87
47	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	6.24
48	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	2.89
49	воздушная зона	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	7.86
50	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	5.03
51	коридор	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	44.59
52	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	12.87
53	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	6.24
54	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	2.89
55	воздушная зона	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	7.86

56	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	5.03
57	коридор	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	44.59
58	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	12.87
59	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	6.24
60	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	2.89
61	воздушная зона	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	7.86
62	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	5.03
63	коридор	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	44.59
64	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	12.87
65	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	6.24
66	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	2.89
67	воздушная зона	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	7.86
68	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	5.03
69	коридор	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	44.59
70	лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	12.87
71	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	6.24
72	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	2.89
73	воздушная зона	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	7.86
74	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	5.03
75	коридор	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	44.59
76	лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	12.87
77	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	6.24
78	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	2.89
79	воздушная зона	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	7.86
80	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	5.03
81	коридор	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	44.59
82	лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	12.87
83	лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	6.24
84	лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	2.89
85	воздушная зона	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	7.86
86	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	5.03
87	коридор	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	44.59
88	лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	12.87
89	лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	6.24
90	лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	2.89
91	воздушная зона	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	7.86
92	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	5.03
93	коридор	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	44.59
94	лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	12.87
95	лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	6.24
96	лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	2.89
97	воздушная зона	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	7.86
98	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	5.03

99	коридор	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	44.59
100	лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	12.87
101	лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	6.24
102	лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	2.89
103	воздушная зона	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	7.86
104	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	5.03
105	коридор	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	44.59
106	лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	12.87
107	лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	6.24
108	лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	2.89
109	воздушная зона	1 подъезд, 17 этаж	общего пользования	7.86
110	тамбур	1 подъезд, 17 этаж	общего пользования	5.03
111	коридор	1 подъезд, 17 этаж	общего пользования	44.59
112	лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	общего пользования	12.87
113	лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	общего пользования	6.24
114	лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	общего пользования	2.89
115	воздушная зона	1 подъезд, 18 этаж	общего пользования	7.86
116	тамбур	1 подъезд, 18 этаж	общего пользования	5.03
117	коридор	1 подъезд, 18 этаж	общего пользования	44.59
118	лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	общего пользования	12.87
119	лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	общего пользования	6.24
120	лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	общего пользования	2.89
121	воздушная зона	1 подъезд, 19 этаж	общего пользования	7.86
122	тамбур	1 подъезд, 19 этаж	общего пользования	5.03
123	коридор	1 подъезд, 19 этаж	общего пользования	44.59
124	лифтовой холл	1 подъезд, 19 этаж	общего пользования	12.87
125	лестничная клетка	1 подъезд, 19 этаж	общего пользования	6.24
126	лестничная клетка	1 подъезд, 19 этаж	общего пользования	2.89
127	воздушная зона	1 подъезд, 20 этаж	общего пользования	7.86
128	тамбур	1 подъезд, 20 этаж	общего пользования	5.03
129	коридор	1 подъезд, 20 этаж	общего пользования	44.59
130	лифтовой холл	1 подъезд, 20 этаж	общего пользования	12.87
131	лестничная клетка	1 подъезд, 20 этаж	общего пользования	6.24
132	лестничная клетка	1 подъезд, 20 этаж	общего пользования	2.89
133	воздушная зона	1 подъезд, 21 этаж	общего пользования	7.86
134	тамбур	1 подъезд, 21 этаж	общего пользования	5.03
135	коридор	1 подъезд, 21 этаж	общего пользования	44.59
136	лифтовой холл	1 подъезд, 21 этаж	общего пользования	12.87
137	лестничная клетка	1 подъезд, 21 этаж	общего пользования	6.24
138	лестничная клетка	1 подъезд, 21 этаж	общего пользования	2.89
139	воздушная зона	1 подъезд, 22 этаж	общего пользования	7.86
140	тамбур	1 подъезд, 22 этаж	общего пользования	5.03
141	коридор	1 подъезд, 22 этаж	общего пользования	44.59

142	лифтовой холл	1 подъезд, 22 этаж	общего пользования	12.87
143	лестничная клетка	1 подъезд, 22 этаж	общего пользования	6.24
144	лестничная клетка	1 подъезд, 22 этаж	общего пользования	2.89
145	воздушная зона	1 подъезд, технический этаж	общего пользования	7.86
146	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	1 подъезд, технический этаж	техническое	487.68
147	лестничная клетка	1 подъезд, технический этаж	общего пользования	6.24
148	лестничная клетка	1 подъезд, технический этаж	общего пользования	2.89
149	тамбур	1 подъезд, технический этаж	общего пользования	5.03
150	Машинное отделение	1 подъезд, технический этаж	техническое	30.71
151	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	2 подъезд, подвал	техническое	624.48
152	ИТП	2 подъезд, подвал	техническое	157.59
153	Помещение	2 подъезд, подвал	общего пользования	19.52
154	Помещение	2 подъезд, подвал	общего пользования	4.5
155	Помещение	2 подъезд, подвал	общего пользования	4.5
156	Помещение	2 подъезд, подвал	общего пользования	2.63
157	Помещение	2 подъезд, подвал	общего пользования	2.63
158	Помещение	2 подъезд, подвал	общего пользования	6.03
159	Помещение	2 подъезд, подвал	общего пользования	27.6
160	Помещение	2 подъезд, подвал	общего пользования	9.58
161	Помещение	2 подъезд, подвал	общего пользования	15.25
162	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	5.35
163	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	4.25
164	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	6.19
165	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	17.47
166	электрощитовая	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.33
167	электрощитовая	2 подъезд, 1 этаж	техническое	7.3
168	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	21.46
169	консьерж	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	9.76
170	тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	3.02
171	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	21.46
172	коридор	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	50.21
173	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	4.13
174	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	3
175	воздушная зона	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	7.06
176	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	3.02
177	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	21.46
178	коридор	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	50.21
179	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	4.13
180	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	3
181	воздушная зона	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	7.06
182	тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	3.02
183	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	21.46
184	коридор	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	50.21

185	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	4.13
186	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	3
187	воздушная зона	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	7.06
188	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	3.02
189	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	21.46
190	коридор	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	50.21
191	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	4.13
192	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	3
193	воздушная зона	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	7.06
194	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	3.02
195	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	21.46
196	коридор	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	50.21
197	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	4.13
198	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	3
199	воздушная зона	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	7.06
200	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	3.02
201	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	21.46
202	коридор	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	50.21
203	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	4.13
204	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	3
205	воздушная зона	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	7.06
206	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	3.02
207	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	21.46
208	коридор	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	50.21
209	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	4.13
210	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	3
211	воздушная зона	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	7.06
212	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	3.02
213	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	21.46
214	коридор	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	50.21
215	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	4.13
216	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	3
217	воздушная зона	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	7.06
218	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	3.02
219	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	21.46
220	коридор	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	50.21
221	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	4.13
222	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	3
223	воздушная зона	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	7.06
224	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	3.02
225	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	21.46
226	коридор	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	50.21
227	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	4.13

228	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	3
229	воздушная зона	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	7.06
230	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	3.02
231	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	21.46
232	коридор	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	50.21
233	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	4.13
234	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	3
235	воздушная зона	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	7.06
236	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	3.02
237	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	21.46
238	коридор	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	50.21
239	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	4.13
240	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	3
241	воздушная зона	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	7.06
242	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	3.02
243	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	21.46
244	коридор	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	50.21
245	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	4.13
246	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	3
247	воздушная зона	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	7.06
248	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	3.02
249	лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	21.46
250	коридор	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	50.21
251	лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	4.13
252	лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	3
253	воздушная зона	2 подъезд, 16 этаж	общего пользования	7.06
254	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	общего пользования	3.02
255	лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	общего пользования	21.46
256	коридор	2 подъезд, 16 этаж	общего пользования	50.21
257	лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	общего пользования	4.13
258	лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	общего пользования	3
259	воздушная зона	2 подъезд, 17 этаж	общего пользования	7.06
260	тамбур	2 подъезд, 17 этаж	общего пользования	3.02
261	лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	общего пользования	21.46
262	коридор	2 подъезд, 17 этаж	общего пользования	50.21
263	лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	общего пользования	4.13
264	лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	общего пользования	3
265	воздушная зона	2 подъезд, 18 этаж	общего пользования	7.06
266	тамбур	2 подъезд, 18 этаж	общего пользования	3.02
267	лифтовой холл	2 подъезд, 18 этаж	общего пользования	21.46
268	коридор	2 подъезд, 18 этаж	общего пользования	50.21
269	лестничная клетка	2 подъезд, 18 этаж	общего пользования	4.13
270	лестничная клетка	2 подъезд, 18 этаж	общего пользования	3

271	воздушная зона	2 подъезд, 19 этаж	общего пользования	7.06
272	тамбур	2 подъезд, 19 этаж	общего пользования	3.02
273	лифтовой холл	2 подъезд, 19 этаж	общего пользования	21.46
274	коридор	2 подъезд, 19 этаж	общего пользования	50.21
275	лестничная клетка	2 подъезд, 19 этаж	общего пользования	4.13
276	лестничная клетка	2 подъезд, 19 этаж	общего пользования	3
277	воздушная зона	2 подъезд, 20 этаж	общего пользования	7.06
278	тамбур	2 подъезд, 20 этаж	общего пользования	3.02
279	лифтовой холл	2 подъезд, 20 этаж	общего пользования	21.46
280	коридор	2 подъезд, 20 этаж	общего пользования	50.21
281	лестничная клетка	2 подъезд, 20 этаж	общего пользования	4.13
282	лестничная клетка	2 подъезд, 20 этаж	общего пользования	3
283	воздушная зона	2 подъезд, 21 этаж	общего пользования	7.06
284	тамбур	2 подъезд, 21 этаж	общего пользования	3.02
285	лифтовой холл	2 подъезд, 21 этаж	общего пользования	21.46
286	коридор	2 подъезд, 21 этаж	общего пользования	50.21
287	лестничная клетка	2 подъезд, 21 этаж	общего пользования	4.13
288	лестничная клетка	2 подъезд, 21 этаж	общего пользования	3
289	воздушная зона	2 подъезд, 22 этаж	общего пользования	7.06
290	тамбур	2 подъезд, 22 этаж	общего пользования	3.02
291	лифтовой холл	2 подъезд, 22 этаж	общего пользования	21.46
292	коридор	2 подъезд, 22 этаж	общего пользования	50.21
293	лестничная клетка	2 подъезд, 22 этаж	общего пользования	4.13
294	лестничная клетка	2 подъезд, 22 этаж	общего пользования	3
295	воздушная зона	2 подъезд, технический этаж	общего пользования	6.93
296	воздушная зона	2 подъезд, технический этаж	общего пользования	5.32
297	Помещение	2 подъезд, технический этаж	общего пользования	513.71
298	лестничная клетка	2 подъезд, технический этаж	общего пользования	4.13
299	лестничная клетка	2 подъезд, технический этаж	общего пользования	3
300	Машинное отделение	2 подъезд, технический этаж	техническое	44.02

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная часть, этаж №1, секция 1	ВРУ-3.1	Электроснабжение
2	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого Водоснабжения 1 этажа (офисы)	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого Водоснабжения 1 зоны В11 со 2 по 11 этажи	Водоснабжение

4	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого Водоснабжения 11 зоны В12 с 12 по 24 этажи	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого Водоснабжения 1 зоны Т31 со 2 по 11 этажи	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого Водоснабжения 1 зоныТ32 с 12 по 24 этажи	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секция 1	Система противопожарного водоснабжения жилой части здания	Пожаротушение
8	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подземная часть, секция 1	Насосная	Повышение давления в трубопроводе ХВС
10	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
11	Надземная часть, секция 1	Система дымоудаления из поэтажных коридоров с установкой противопожарных нормально закрытых клапанов	Дымоудаление
12	Надземная часть, секция 1	Лифты, 3шт: 1- 400кг, 2-630 кг. (один из них с режимом ППП)	Вертикальный транспорт
13	Надземная часть, этаж №1, секция 2	ВРУ-3.1	Электроснабжение
14	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого Водоснабжения 1 этажа (офисы)	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого Водоснабжения 1 зоны В11 со 2 по 11 этажи	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого Водоснабжения 11 зоны В12 с 12 по 24 этажи	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого Водоснабжения 1 зоны Т31 со 2 по 11 этажи	Водоснабжение
18	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого Водоснабжения 1 зоныТ32 с 12 по 24 этажи	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, секция 2	Система противопожарного водоснабжения жилой части здания	Пожаротушение
20	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
21	Подземная часть, секция 2	Индивидуальный тепловой пункт	Передача тепла от наружной теплосети через теплообменники на внутренний контур теплоснабжения
22	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
23	Надземная часть, секция 2	Система дымоудаления из поэтажных коридоров с установкой противопожарных нормально закрытых клапанов	Дымоудаление
24	Надземная часть, секция 2	Лифты, 3шт: 1- 400кг, 2-630 кг. (один из них с режимом ППП)	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 616 115 390 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0410007:0002690
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810154400056453
		Корреспондентский счет: 3010181020000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 738436735999421899408819802658404128630

Владелец: **ООО СЗ "ШАРД", Кривоносенко Андрей Викторович,
Самара**

Действителен: с 27.08.2020 по 01.09.2021